

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

**Ing. Tomáš Limberský**  
projekční činnost ve výstavbě  
Kunčice n. L. 72  
543 61 Kunčice nad Labem

Vaše žádost ze dne:  
29.6.2024

Naše značka:  
155240007

Vyřizuje:  
Ing. Lucie Müllerová

Liberec dne:  
25.7. 2024

**VĚC: „Stavební úpravy objektu na st.p.č. 179, Vrchlabí“**  
Stanovisko k projektové dokumentaci pro povolení stavebního záměru

Místo stavby: k.ú. Vrchlabí [786306], ul. Krkonošská, st.p.č. 179, okres Trutnov, Královéhradecký kraj  
Objednatel: Ing. Tomáš Limberský, Kunčice n. L. 72, 543 61 Kunčice n. L., IČO: 728 736 80  
Projektant: Ing. Tomáš Limberský, Kunčice n. L. 72, 543 61 Kunčice n. L., IČO: 728 736 80  
Investor: ZŠ a MŠ Vrchlabí, Krkonošská 230, 543 01 Vrchlabí  
Číslo zakázky: TL 01/2019  
Datum: 02/2019 DSP

Byla podána žádost na posouzení projektové dokumentace na stavební úpravy objektu na stpč. 179 ve Vrchlabí. Na tuto stavbu bylo již vydáno stanovisko NIPI zn. 027190068 z 9.10.2019.

Předložená projektová dokumentace je shodná s projektovou dokumentací předloženou k našemu posouzení v roce 2019 a takto bude **dle §329 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon**, předkládaná stavebnímu úřadu k vydání povolení záměru.

Projektová dokumentace je zpracována podle dosavadních právních předpisů, a tak na základě přechodného ustanovení k projektovým dokumentacím bude posouzena podle dosavadních právních předpisů zejména vyhlášky **č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**.

**Dle výše uvedeného platí stejné podmínky jako v původním stanovisku zn. 027190068 z 9.10.2019.**

#### To znamená:

Předmětem předložené dokumentace je změna dokončené stavby. Po změně využití bude účelem užívání prostor pro výuku praktických předmětů, alternativně jako družina a max. kapacita 16 žáků.

**Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle:**

**§2 odst. 1 písm. b)** - občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností, §6 odst.1 písm. f) školy, předškolní a školská zařízení.

#### Koncepce dle požadavků vyhl. č. 398/2009 Sb. pro změnu dokončené stavby: SO 01

- Bezbariérový přístup (napojení na komunikaci pro pěší a parkoviště), vyhrazené parkovací stání
- Vertikální propojení umožňující bezbariérový přístup mezi interiérem a exteriérem
- Přístupnost sociální zařízení (min. 1 společná bezbariérová kabina pro dívky a chlapce)
- Horizontální bezbariérovost (manipulační plochy, informační systém, WC – imobilní, učebny, šatna)

### **K předložené dokumentaci máme následující připomínky:**

1. Přístup do stavby musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro pěší, (§5 odst.1). Výškový rozdíl pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeno bezbariérovou rampou, (§6 odst. (2), bod 1.1. příl.č.1). *Před vstupem musí být dodržena manipulační plocha nejméně 2000 / 1500 mm v příčném sklonu do 2% při otevírání dveří ven z budovy.*
2. Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlých dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm, (bod č. 1.1.3. příl.č.3). ***Dle §2 odst.(2) lze uplatnit u změn dokončené stavby jednoznačné zdůvodnění a závažné stavebně technické důvody, proč nelze dodržet požadovaný rozměr. Vstupní dveře do objektu musí splňovat minimální normovou hodnotu ČSN 73 4301o rozměru světla šíře 900 mm.***
3. Přístup do všech prostorů určených pro bezbariérové užívání musí být zajištěn vodorovnými komunikacemi, schodišti a souběžně vedenými bezbariérovými rampami nebo výtahy, §6 odst.(2).
4. Vnitřní dveře musí mít minimální světlost 800 mm, ( bod 3.1.1. příl.č.3).  
  - a) *V tomto typu stavby se madla umístí pouze na vnitřní plochu křídla u bezbariérové toalety.*
  - b) *Před i za dveřmi všech prostor musí být manipulační prostor pro njetí vozíku nejméně 1200 x 1500 mm*
5. Horní hrana zvonkového panelu smí být nejvýše 1200 mm od úrovně pochozí plochy s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm, (bod 1.1.7. příl.č. 3). Zvonkový panel musí mít zpětnou vazbu, aby byla možná dohoda mezi příchozí návštěvou a obsluhou a musí umožnit indukční poslech pro nedoslýchavé osoby, (bod 1.3.2. příl. č.3). *Doporučená výška zvonku je 800-1100 mm od úrovně pochozí plochy. V případě osazení čtečky zaměstnaneckých karet, platí stejné výškové osazení.*
6. Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku 90°- 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm (chodby, učebny), při otáčení vozíku o více jak 180° musí být volný kruh o průměru 1500 mm, (bod 1.1.4. příl.č.1). *Požadavek platí i pro rozmístění nábytku. Vybavenost učeben musí splňovat přístupnost: nejméně u jednoho stolu bude podjezd pro ortopedický vozík žáka dle věkové třídy.*
7. Část každého hygienického zařízení (u změn dokončených staveb i novostaveb) musí splňovat bezbariérovou přístupnost dle §7 (1). Vybavení bezbariérového WC musí odpovídat bodu 5.1.2.-5.1.8. příl.č.3. U záchodových kabin pro děti a výškového osazení mísy je nutné brát v úvahu věkovou kategorii. Výškové osazení mísy od podlahy je pro děti 5 – 8 let 380 mm, pro děti 9 – 12 let 430 mm, pro dospělé osoby 460 mm. Pro daný typ stavby musí být nejméně 1 bezbariérová kabina společná pro obě pohlaví  
*Informace pro kategorii nad 12 let:*
  - a) Záchodová mísa bude osazena na osu 450 mm od boční stěny s předním čelem 700 mm od zadní stěny. Výška sedátka bude 460 mm nad podlahou. Po obou stranách mísy budou v osově vzdálenosti 600 od sebe a ve výši 800 mm nad podlahou osazená madla. Na straně přístupu bude vedle mísy sklopné madlo, které musí přesahovat o 100 mm. Na opačné straně u stěny bude pevné madlo délky 600 mm a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Kotvení všech madel musí mít nosnost min. 150 kg, toho bude dosaženo osazením výztužného sanitárního modulu, který je součástí zdravotní techniky. Zásobník na toaletní papír bude umístěn na boční stěně 800-900 mm od zadní stěny ve výši 600 - 700 mm do úrovně podlahy.
  - b) Umyvadlo bude osazené 550 mm na osu od boční stěny s horní hranou ve výši 800 mm nad podlahou. Bude opatřené stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.
  - c) Spodní hrana u pevného zrcadla musí být 900 mm nad podlahou a horní min. 1800 mm. Nebo musí být použité sklopné zrcadlo se spodní hranou do 1200 mm od podlahy a ovládání nesmí zasahovat do manipulačního prostoru nad umyvadlem.
  - d) Kabina bude vybavena i dvěma háčky na oděvy, které budou umístěny min. 500 mm od rohu místnosti ve výši 1200 mm a 1600 mm od podlahy.
  - e) Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
  - f) El. vypínač musí být půdorysně umístěn min. 500 mm od rohu ve výši 800-1000 mm od podlahy. Všechno další vybavení (zásobník tekutého mýdla, zásobník na papírové ručníky bude umístěné v dosahové vzdálenosti 800 - 1000 mm na pochozí plochu. Nedodržená výška vypínačů může být zajištěna světly s čidlem na pohyb.
  - a) Ovladač signalizačního systému nouzového volání, který musí být v dosahu sedící osoby 600-1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou, (bod 5.1.4. příl.č.3). V místnosti plně postačí 1 nouzové zařízení, opatřené tažným zařízením, které končí 150 mm nad podlahou. Systém bude vyveden na vnější stranu místnosti do komunikačně zatíženého prostoru haly akusticky a vizuálně nebo do místnosti s trvalou obsluhou.

- b) Povrch nášlapných vrstev pochozích ploch musí mít povrch rovný, pevný a upravený proti skluzu. Součinitel smykového tření je nejméně  $0,5 + \tan \alpha$ , nebo hodnota výkyvu kyvadla nejméně  $40 \times (1 + \tan \alpha)$ , nebo úhel skluzu nejméně  $10^\circ \times (1 + \tan \alpha)$ , bod č. 1.1.1. přílohy č.1. Pokud se pro pochozí plochu použije rošt (např. u čistící zóny), musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm, (bod 1.1.3. příloha č.1).
- c) Označení prosklených ploch musí být provedené 2 pruhy v požadované výši 800 až 1000 mm a zároveň 1400 mm – 1600 mm od podlahy pruhem ze značek o rozměru 50 mm x 50 mm, vzdálenými od sebe maximálně 150 mm, jasně viditelnými proti pozadí nebo výraznou páskou šířky nejméně 50 mm. ( bod 4.2. přílohy č.3) Doplní se prosklené plochy s parapetem nižším než 400 mm, včetně označení proskleného hlavního vstupu.
- d) Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být vizuální a podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost písma, (§9 odst.1).
  - a) Optimální umístění textového pole informačních tabulí je 1200 mm – 1600 mm.
  - b) Vnitřní informační systém musí být řešen jednotně v celé budově včetně označení dveří a štítku s informacemi vedle dveří na straně u kliky nebo přímo na dveřích.
  - c) Na dveřním křídle bezbariérové toalety bude umístěn z vnější strany piktogram dle Přílohy č. 4.

## **Závěr:**

**Proti povolení záměru nemáme námitek, pokud výše uvedené připomínky budou začleněny do podmínek řízení a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.**

Děkujeme za spolupráci,

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK  
ODBOBNÝ KONZULTANT  
-155-

Ing. Lucie Müllerová  
odborný konzultant č. 155